

**Паспорт продукта программы "Микрофинансирование"**

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название микрозайма                                                                      | Микрозаем "МТК"*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сумма микрозайма (1)                                                                     | до 5 000 000 рублей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Цель микрозайма                                                                          | -приобретение, ремонт, модернизация основных средств;<br>-пополнение оборотных средств;<br>- рефинансирование банковского кредита, который был предоставлен на предпринимательские цели, договора лизинга, выданного на предпринимательские цели**                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Заемщик                                                                                  | Субъекты малого и среднего предпринимательства (Федеральный закон №209-ФЗ от 24.07.2007), являющиеся малыми технологическими компаниями, соответствующие критериям, установленным требованиями Федерального закона от 04.08.2023 № 478-ФЗ «О развитии технологических компаний в Российской Федерации», сведения о которых включены в реестр малых технологических компаний                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Общие требования к Заемщикам                                                             | - местонахождение и ведение деятельности на территории Красноярского края;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | - отсутствие просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ в размере более 50 тыс. руб.;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                          | - субъект МСП состоит в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                          | - наличие обеспечения запрашиваемого займа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | полный список требований к Заемщикам изложен в Положении о порядке предоставления микрозаймов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | Требования к обеспечению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Залог (без предоставления залога, микрозаем не может быть предоставлен) (2)              | Недвижимое имущество, транспортные средства, спецтехника, оборудование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Поручительство (без предоставления поручительства, микрозаем не может быть предоставлен) | Обязательно:<br>- поручительство основных собственников бизнеса с совокупной долей более 85% (если иное не установлено решением Экспертного совета);<br>Дополнительно:<br>- поручительство третьих лиц (по решению Экспертного совета Центра);<br>- поручительство Фонда развития бизнеса и социальных инициатив (для предпринимателей, зарегистрированных на территории г. Красноярска) при недостаточности залогового обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Процентная ставка, % годовых (3)                                                         | 7%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Максимальный срок займа в зависимости от цели микрозайма                                 | до 36 мес.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Максимальный срок отсрочки погашения основного долга                                     | до 6 месяцев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Обязательные условия                                                                     | 1) устойчивое финансовое положение по оценке Центра (положительный финансовый результат деятельности субъекта МСП);<br>2) осуществление непрерывной финансово-хозяйственной деятельности, до даты обращения за получением микрозайма, сроком не менее 3 (трех) месяцев;<br>3) отсутствие непрерывной просроченной задолженности свыше 30 (тридцати) дней по обслуживанию кредитов, займов, лизинга за последние 24 (двадцать четыре) месяца (положительная кредитная история);<br>4) для микрозайма на цели рефинансирования банковского кредита/договора лизинга, выданного на предпринимательские цели: предоставление справки из банка /лизинговой компании об остатке ссудной задолженности и отсутствии просроченной задолженности, выданной не ранее 30 дней до даты предоставления микрозайма;<br>5) для микрозайма на цели рефинансирования банковского кредита/договора лизинга, выданного на предпринимательские цели: в качестве целевого использования займа предоставляется, в том числе справка об отсутствии ссудной задолженности/о полном погашении задолженности по кредитному договору/договору лизинга;<br>6) по ранее предоставленным займам Центра допущено не более 3 (трех) случаев просрочки платежа по основному долгу продолжительностью от 7 до 30 дней в течении 12 месяцев до даты принятия решения по заявке на заем |

\*Для малых технологических компаний

\*\* на дату заключения договора займа сумма основного долга по рефинансируемому кредиту/остатка задолженности по лизингу должна быть не более одобренной Экспертным советом суммы займа, согласно актуальной справке из банка об остатке задолженности по основному долгу/лизинговой компании об остатке задолженности по договору лизинга

- (1) Общий лимит задолженности по всем микрозаймам программы "Микрофинансирование", включая лимит по группе взаимосвязанных заемщиков, не может превышать 5 000 000 руб.
- (2) В качестве залога может выступать приобретаемое на заемные средства недвижимое/движимое имущество, при условии предоставления иного ликвидного обеспечения на период до момента регистрации права собственности залогодателя на приобретаемое имущество.  
В качестве залогодателей могут выступать третьи лица.  
Залоговая стоимость имущества должна составлять не менее 100% от суммы микрозайма.  
При наличии поручительства Фонда развития бизнеса и социальных инициатив допускается предоставление имущества залоговой стоимостью менее 100% (в рамках действующего соглашения между Центром и ФРИ).
- (3) Проценты начисляются ежемесячно на фактический остаток задолженности по микрозайму и уплачиваются ежемесячно в соответствии с графиком погашения, основной долг уплачивается в соответствии с графиком.

Окончательные условия предоставления микрозайма устанавливаются решением Экспертного совета Центра, который оформляется Протоколом заседания Экспертного совета. Решение Экспертного совета действует 30 (тридцать) рабочих дней с даты принятия решения, если иной срок им не установлен.  
Форма предоставления микрозайма: единовременное перечисление утвержденной суммы микрозайма на счет заемщика в банке  
Не является публичной офертой  
**Микрозаем предоставляется при наличии средств**