

Паспорт продукта программы "Микрофинансирование"

Название микрозайма	Микрозаем «СЕМЬЯ»*
Сумма микрозайма (1)	до 5 000 000 рублей
Цель микрозайма	-приобретение, ремонт, модернизация основных средств; -пополнение оборотных средств - рефинансирование банковского кредита, который был предоставлен на предпринимательские цели, договора лизинга, выданного на предпринимательские цели**
Заемщик	Субъекты малого и среднего предпринимательства (Федеральный закон №209-ФЗ от 24.07.2007): индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в соответствии с законодательством РФ, среднесписочная численность работников которых, с учетом членов семьи***, составляет от 4 до 12 человек включительно за предшествующий календарный год, соответствующие одному или нескольким из следующих условий: - участники хозяйственного общества, хозяйственного товарищества, хозяйственного партнерства - члены одной семьи*** владеют суммарно более чем 50 процентами долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества, хозяйственного партнерства или более чем 50 процентами голосующих акций акционерного общества, и один из членов семьи*** является единоличным исполнительным органом такого юридического лица либо председателем совета директоров (наблюдательного совета) хозяйственного общества или хотя бы на одного из членов семьи*** возложено ведение дел хозяйственного товарищества <u>на протяжении предшествующих 12 месяцев</u> ; - не менее 50 процентов членов производственного кооператива, потребительского кооператива, крестьянского (фермерского) хозяйства относятся к членам одной семьи*** <u>на протяжении предшествующих 12 месяцев</u> ; - не менее 50 процентов работников индивидуального предпринимателя, которые работают у него по основному месту работы <u>на протяжении предшествующих 12 месяцев</u> , относятся к членам его семьи***;
Общие требования к Заемщикам	- местонахождение и ведение деятельности на территории Красноярского края;
	- отсутствие просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ в размере более 50 тыс. руб.
	- субъект МСП состоит в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;
	- наличие обеспечения запрашиваемого займа;
	<i>полный список требований к Заемщикам изложен в Положении о порядке предоставления микрозаймов</i>
	Требования к обеспечению
Залог (без предоставления залога микрозаем не может быть предоставлен) (2)	Недвижимое имущество, транспортные средства, спецтехника, оборудование
Поручительство (без предоставления поручительства микрозаем не может быть предоставлен)	Обязательно: - поручительство супруга/супруги заемщика – индивидуального предпринимателя; - поручительство основных собственников бизнеса с совокупной долей более 85% (если иное не установлено решением Экспертного совета); Дополнительно: - поручительство третьих лиц (по решению Экспертного совета Центра); - поручительство Фонда развития бизнеса и социальных инициатив (для предпринимателей, зарегистрированных на территории г. Красноярска) при недостаточности залогового обеспечения
Процентная ставка, % годовых (3)	7,0%
Максимальный срок микрозайма	до 36 мес.
Максимальный срок отсрочки погашения основного долга	до 6 месяцев

Обязательные условия	1) устойчивое финансовое положение по оценке Центра (положительный финансовый результат деятельности субъекта МСП); 2) отсутствие непрерывной просроченной задолженности свыше 30 (тридцати) дней по обслуживанию кредитов, займов, лизинга за последние 24 (двадцать четыре) месяца (положительная кредитная история); 3) осуществление непрерывной финансово-хозяйственной деятельности, до даты обращения за получением займа, сроком не менее 3 (трех) месяцев; 4) для микрозайма на цели рефинансирования банковского кредита/договора лизинга, выданного на предпринимательские цели: предоставление справки из банка /лизинговой компании об остатке ссудной задолженности и отсутствии просроченной задолженности, выданной не ранее 30 дней до даты предоставления займа; 5) для микрозайма на цели рефинансирования банковского кредита/договора лизинга, выданного на предпринимательские цели: в качестве целевого использования займа предоставляется, в том числе справка об отсутствии ссудной задолженности/о полном погашении задолженности по кредитному договору/договору лизинга; 6) по ранее предоставленным займам Центра допущено не более 3 (трех) случаев просрочки платежа по основному долгу продолжительностью от 7 до 30 дней в течении 12 месяцев до даты принятия решения по заявке на заем
	* Для субъектов МСП за исключением: осуществляющих следующие виды деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОК 029-2014) (далее - ОКВЭД): в рамках раздела G (Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов), раздела L (Деятельность по операциям с недвижимым имуществом), оквэд 49.32 (Деятельность легкового такси и арендованных легковых автомобилей с водителем), а также осуществляющих производство и (или) реализацию подакцизных товаров, за исключением сахаросодержащих напитков, кроме тонизирующих напитков, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых, минеральных питьевых вод и лечебных грязей, если иное не предусмотрено Правительством Российской Федерации.
	** На дату заключения договора займа сумма основного долга по рефинансируемому кредиту/остатка задолженности по лизингу должна быть не более одобренной Экспертным советом суммы займа, согласно актуальной справке из банка об остатке задолженности по основному долгу/лизинговой компании об остатке задолженности по договору лизинга
	*** Под членами семьи в настоящем пункте понимаются супруги, их родители, дети (в том числе усыновленные, приемные дети, пасынки и падчерицы), братья, сестры, внуки, а также дедушки, бабушки каждого из супругов с подтверждением родства
	(1) Общий лимит задолженности по всем микрозаймам программы "Микрофинансирование", включая лимит по группе взаимосвязанных заемщиков, не может превышать 5 000 000 руб.
(2) В качестве залога может выступать приобретаемое на заемные средства недвижимое/движимое имущество, при условии предоставления иного ликвидного обеспечения на период до момента регистрации права собственности залогодателя на приобретаемое имущество. В качестве залогодателей могут выступать третьи лица. Залоговая стоимость имущества должна составлять не менее 100% от суммы займа. При наличии поручительства Фонда развития бизнеса и социальных инициатив допускается предоставление имущества залоговой стоимостью менее 100% (в рамках действующего соглашения между Центром и ФРИ). (3) Проценты начисляются ежемесячно на фактический остаток задолженности по микрозайму и уплачиваются ежемесячно в соответствии с графиком погашения, основной долг уплачивается в соответствии с графиком. Окончательные условия предоставления микрозайма устанавливаются решением Экспертного совета Центра, который оформляется Протоколом заседания Экспертного совета. Решение Экспертного совета действует 30 (тридцать) рабочих дней с даты принятия решения, если иной срок им не установлен. Форма предоставления микрозайма: единовременное перечисление утвержденной суммы микрозайма на счет заемщика в банке Не является публичной офертой Микрозаем предоставляется при наличии средств	